



COMUNE DI PELLIZZANO
PROVINCIA DI TRENTO

Piazza di S. Maria, 6 38020 PELLIZZANO (TN)
Tel. 0463 751128 – Fax 0463 751249 – e-mail : info@comune.pellizzano.tn.it
Cod. Fisc. e P. IVA 00149130221

COMUNICAZIONE DEGLI ALLOGGI PER USO TURISTICO

Il Servizio Provinciale competente in materia di turismo ha dato piena esecutività alle disposizioni relative agli alloggi per uso turistico, previste dall'art. 37 bis della L.P. 15 maggio 2002 n. 7 e s.m. e dall'art. 28 ter del relativo Regolamento di esecuzione approvato con Decreto del Presidente della Provincia 25.09.2003 n. 28-149/Leg.

Tale normativa dispone che chiunque offre in locazione ai turisti, per un periodo minimo di quattordici giorni anche non consecutivi su base annua, case o appartamenti di cui ha la disponibilità a qualsiasi titolo, deve darne informazione entro trenta giorni al comune competente per territorio. Per offerta dell'alloggio si intende la messa in disponibilità dell'alloggio medesimo sul mercato delle locazioni turistiche, a prescindere dalle giornate di effettivo utilizzo del medesimo.

Si sottolinea che la comunicazione non riguarda gli alloggi già considerati in altre strutture ricettive in possesso delle autorizzazioni extra alberghiere, quali ad esempio le "case e appartamenti per vacanze", "affittacamere", o "bed and breakfast", né riguarda le cosiddette "seconde case" cioè le case in disponibilità del proprietario e non collocate sul mercato della locazione turistica. Per i titolari degli alloggi che aderiscono al progetto volontario (di APT e Consorzi Pro Loco) di classificazione (progetto genziane), la comunicazione si intende assolta attraverso l'adesione al progetto; sarà cura dell'Organizzazione turistica aggiornare il Sistema informativo del Turismo. La comunicazione è obbligatoria e l'omessa o incompleta comunicazione entro i termini, comporta l'applicazione di una **sanzione amministrativa** del pagamento di una somma da 50 a 150 euro per ciascuna casa o appartamento.

I soggetti tenuti alla comunicazione possono compilare il modello cartaceo "modello di comunicazione alloggi" (scaricabile dal sito del Servizio Turismo all'indirizzo www.turismo.provincia.tn.it nella sezione in evidenza della home page: "alloggi turistici") da consegnare al comune di competenza oppure possono utilizzare direttamente la specifica funzionalità online, disponibile all'indirizzo <http://www.alloggituristici.provincia.tn.it>. Ogni cittadino può operare direttamente con le funzionalità on-line, previa registrazione, nel corso della quale, oltre ai dati identificativi, verrà richiesto necessariamente il recapito di posta elettronica personale. Chi non è in grado di realizzare direttamente la comunicazione on-line può presentare il modello cartaceo correttamente compilato direttamente all'Amministrazione comunale ove è situato l'alloggio oppure presso la propria organizzazione turistica periferica (Consorzio pro loco o Azienda per il Turismo).

Per altre informazioni: Provincia Autonoma di Trento – Servizio Turismo – Ufficio Ricettività Turistica
Indirizzo web: www.turismo.provincia.tn.it (sezione in evidenza della home page: "alloggi turistici")
Tel. 0461/496536 – 0461/496545, fax 0461/496570, e-mail ufficio.ricettivitatouristica@provincia.tn.it.

Pellizzano, 9 marzo 2009

IL SINDACO
-Bontempelli Michele-